Schéma d'implantation de nichoirs

Mise en place de mesures compensatoires sur le site de l'EHPAD de Neurey-lès-la-Demie



Janvier 2026

Agir pour la biodiversité

LPO BOURGOGNE FRANCHE-COMTÉ

SCHEMA D'IMPLANTATION DE NICHOIRS

Mise en place de mesures compensatoires sur le site de l'EHPAD « Les Horizons » de Neurey-lès-la-Demie

Janvier 2026

Étude réalisée par :

LPO Bourgogne-Franche-Comté
Espace Mennétrier
15 rue des Retisseys
21240 TALANT
03 80 56 27 02
bfc@lpo.fr / bfc.lpo.fr

Étude commandée par :

Groupe Hospitalier de la Haute-Saône
Moustapha Chaouche
2 rue Heymès
70014 VESOUL Cedex
03 84 96 67 29

Rédaction : Arthur MALCHAUSSE (LPO BFC)

Relecture : Marc GIROUD (LPO BFC)

Photographies (couverture) : Groupe Hospitalier de la Haute-Saône

Citation recommandée : MALCHAUSSE A., GIROUD M. (2025). Schéma d'implantation de nichoirs à passereaux sur le site de l'EHPAD « Les Horizons » de Neurey-lès-la-Demie. LPO BFC 17p

SOMMAIRE

1 CONTEXTE 4

2 ESPECES CONCERNEES 5

3 MESURES A METTRE EN PLACE 7

4 PRECONISATIONS POUR L'INSTALLATION DES MESURES 8

5 SUIVI POST-TRAVAUX 12

6 ZONES D'INSTALLATION DES NIDS ARTIFICIELS 14

7 ANNEXE – fiche technique nids pour Hirondelle de fenêtre 16

1 CONTEXTE

La LPO Bourgogne-Franche-Comté a été mandatée par le Groupe Hospitalier de la Haute-Saône afin de réaliser un schéma d'implantation de mesures compensatoires sur le site de l'EHPAD "Les Horizons" à Neurey-lès-la-Demie.

En 2021, alors que le GH70 avait pour projet de démolir quatre bâtiments afin de reconstruire le nouvel EHPAD sur la commune de Neurey-lès-la-Demie, des inventaires avifaunistiques ont été réalisés par la LPO BFC.
Lors de cet inventaire, quatre espèces d'oiseaux protégées ont été relevées sur le site à savoir, l'Hirondelle rustique (*Hirundo rustica*), l'Hirondelle de fenêtre (*Delichon urbicum*), le Rougequeue noir (*Phoenicurus ochruros*) et le Moineau domestique (*Passer domesticus*).

2 ESPECES CONCERNEES

- L'**Hirondelle rustique** *(Hirundo rustica)*

L'hirondelle rustique classée « Quasi menacée » (NT) est un oiseau migrateur strict dont l'aire d'hivernage se trouve en Afrique équatoriale. Ancienne nicheuse des cavités naturelles, elle est aujourd'hui très dépendante de l'Homme et niche dans écuries, granges et autres espaces confinés avec un accès permanent. Sa dépendance aux infrastructures humaines représente aujourd'hui une menace pour cette espèce qui pâti de la diminution du nombre de fermes en activité et de l'utilisation de pesticide en agriculture intensive Espèce en déclin, l'hirondelle rustique enregistre un déclin modéré de 47% à l'échelle régionale (Bouzendorf 2023).



Photo 1 : Hirondelle rustique © Corine Bliek

- L'**Hirondelle de fenêtre** (*Delichon urbicum)*

L'hirondelle de fenêtre classée « Quasi menacée » (NT) est un migrateur strict, transsaharien et de longue distance. Comme le moineau domestique, elle niche en colonies exclusivement sur le bâti et dont les nids (constitués de boue) sont positionnés aux coins des fenêtres ou dans des diverses configurations anguleuses sous abri. Il s'agit d'une espèce philopatrique, c'est-à-dire que cette dernière revient généralement sur son lieu de nidification d'une année sur l'autre, voire dans le même nid. Autrefois très commune à la campagne comme en ville, l'espèce se raréfie de plus en plus en France comme en Europe. La principale cause de son déclin relève de l'intensification agricole et de la perte de son habitat, souvent lors de projets de rénovation



Photo 2 : Hirondelle de fenêtre © Thomas Landgren

- Le **Moineau domestique** *(Passer domesticus)*

Le moineau domestique classé « Préoccupation mineure » (LC) sur les listes rouges régionales et nationales. Cette espèce cavicole niche de façon grégaire (en colonie) et installe son nid dans la moindre anfractuosité (sous une tuile, un trou de boulin, un disjointement, un pignon, sous la rive de toit, ...).



Photo 3 : Moineau domestique © Sylvie Baschung

- Le **Rougequeue noir** *(Phoenicurus ochruros)*

Le rougequeue noir, classé « Préoccupation mineure » (LC) sur les listes rouges régionales et nationales. Espèce anthropophile, il occupait à l'origine les zones rocheuses et montagnardes où il est demeure commun. Il occupe aujourd'hui le bâti humain pour nidifier.



Photo 4 : Rougequeue noir © Sylvie Baschung

3 MESURES A METTRE EN PLACE

Les mesures citées ci-dessous ne concernent que les passereaux. Il conviendra au GH70, de suivre également les recommandations de la DREAL dans son courrier du 04 octobre 2021 au sujet des mesures d'accompagnement et de suivi concernant les chauves-souris.

Pour les oiseaux, des nichoirs devront être installés avant le 15 mars sur et autour du nouveau bâtiment :

- Moineaux domestiques : 12 nichoirs artificiels
- Hirondelles rustiques : 10 nichoirs artificiels (à installer dans le nouveau bâtiment ou dans un bâtiment appartenant au GH70
- Hirondelles de fenêtres : 8 nichoirs
- Rougequeue noir : 2 nichoirs

Un panneau explicatif devra également être installé près des gîtes artificiels afin d'expliquer la démarche et de sensibiliser les riverains et les occupants du site à la préservation des oiseaux.

Le suivi d'efficacité des mesures devra être réalisé en 2026, 2027, 2028 et fera l'objet d'un compte rendu transmis à la DREAL dans un délai de 3 mois suivant sa réalisation. Le GH70 a missionné la LPO BFC pour ce suivi.

4 PRECONISATIONS POUR L'INSTALLATION DES MESURES

L'installation des nichoirs devra être réalisé en dehors de la période de reproduction des différentes espèces. C'est pourquoi, les travaux devront avoir lieux avant le 1er mars 2026.

- **Moineaux domestiques**

Les nichoirs devront être installés à au moins 3m de haut dans les zones indiquées sur le schéma d'implantation (page X)

Nids artificiels Moineau domestique (prix susceptibles d'évoluer)



Nichoir Woodstone pour moineaux
Prix : 44,90 €

Référence : https://boutique.lpo.fr/produit/JO0999#tabs

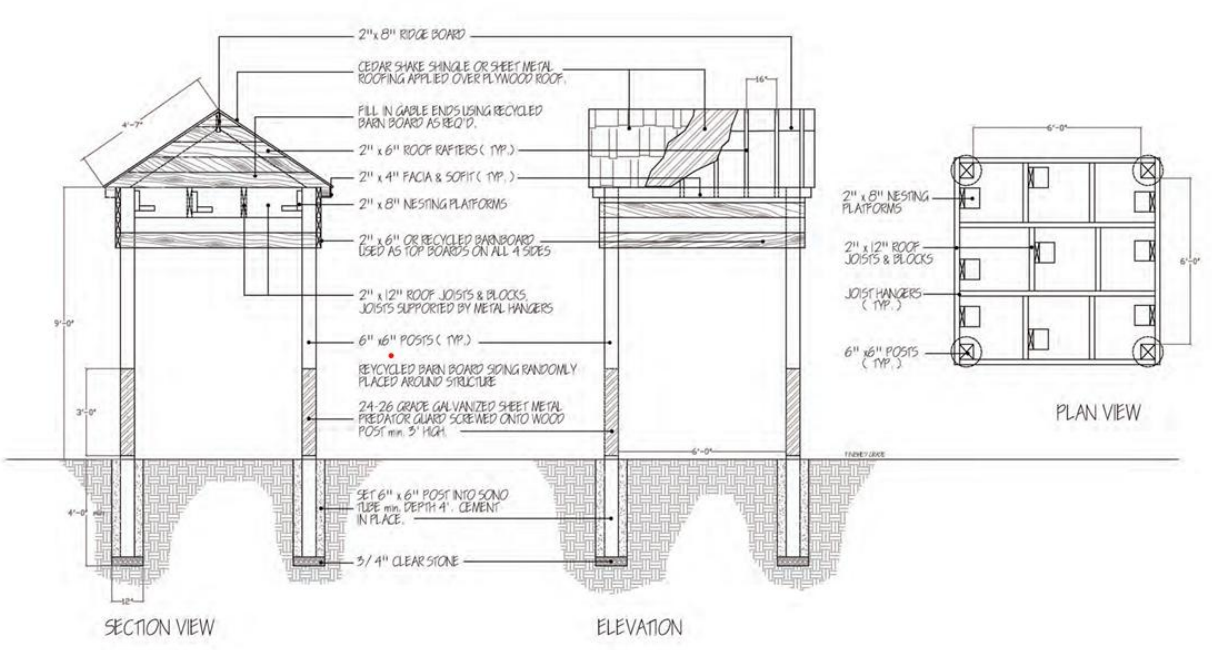
- **Hirondelles rustiques**

Un préau permettant d'accueillir les 10 nids artificiels d'hirondelle rustique doit être installé sur le site de l'EHPAD.
Afin d'être efficace, il devra permettre aux nids d'être situés entre 2 et 3m du sol et que l'espace entre deux nids soit d'un mètre minimum.
Les préaux devront également être équipés de système de repasse afin de maximiser leur attractivité pour l'espèce (du 1er avril au 15 juin).



Exemple de préau à Hirondelle rustique

Schéma d'implantation de nichoirs à passereaux sur le site de l'EHPAD « Les Horizons » de Neurey-lès-la-Demie



Plan de préau à Hirondelle rustique

Nids artificiels Hirondelles rustiques (prix susceptibles d'évoluer)



Nid pour hirondelles rustiques

Prix : 18,90 €

Référence : https://boutique.lpo.fr/produit/JO0026



Nid à hirondelle rustique SchwegLer N° 10

Prix : 23,90 €

Référence : https://boutique.lpo.fr/produit/JO0415

Schéma d'implantation de nichoirs à passereaux sur le site de l'EHPAD « Les Horizons » de Neurey-lès-la-Demie



Nid simple naturel Agrio Hirondelles rustiques

Prix : 26,90 €

Référence : https://boutique.lpo.fr/produit/JO1179

- **Hirondelles de fenêtre**

Des nids doubles devront être installés sous une planche horizontale de 25 à 30 cm de largeur fixée à la façade et à minimum 4m de hauteur avec la possibilité d'installer des planches anti-fientes sous les nids. Les nids devront également être équipés de système de repasse afin de maximiser leur attractivité pour l'espèce (du 1er avril au 15 juin).

Nids artificiels Hirondelles de fenêtre (prix susceptibles d'évoluer)



Nid Hirondelle de fenêtre Schwegler 9A

Prix : 52,90 €

Référence : https://boutique.lpo.fr/produit/JO0281



Nid double pour hirondelles de fenêtre

Prix : 26,90 €

Référence : https://boutique.lpo.fr/produit/JO0023



Nid double Alaris Hirondelles de fenêtre

Prix : 46,90 €

Référence : https://boutique.lpo.fr/produit/JO1074

- **Rougequeue noir**

Les nichoirs devront être installés en façade entre 3m et 6m de hauteur.

Nids artificiels Rougequeue noir (prix susceptibles d'évoluer)



Nichoir Schwegler 2H semi-ouvert

Prix : 46,90 €

Référence : https://boutique.lpo.fr/produit/JO0119#tabs



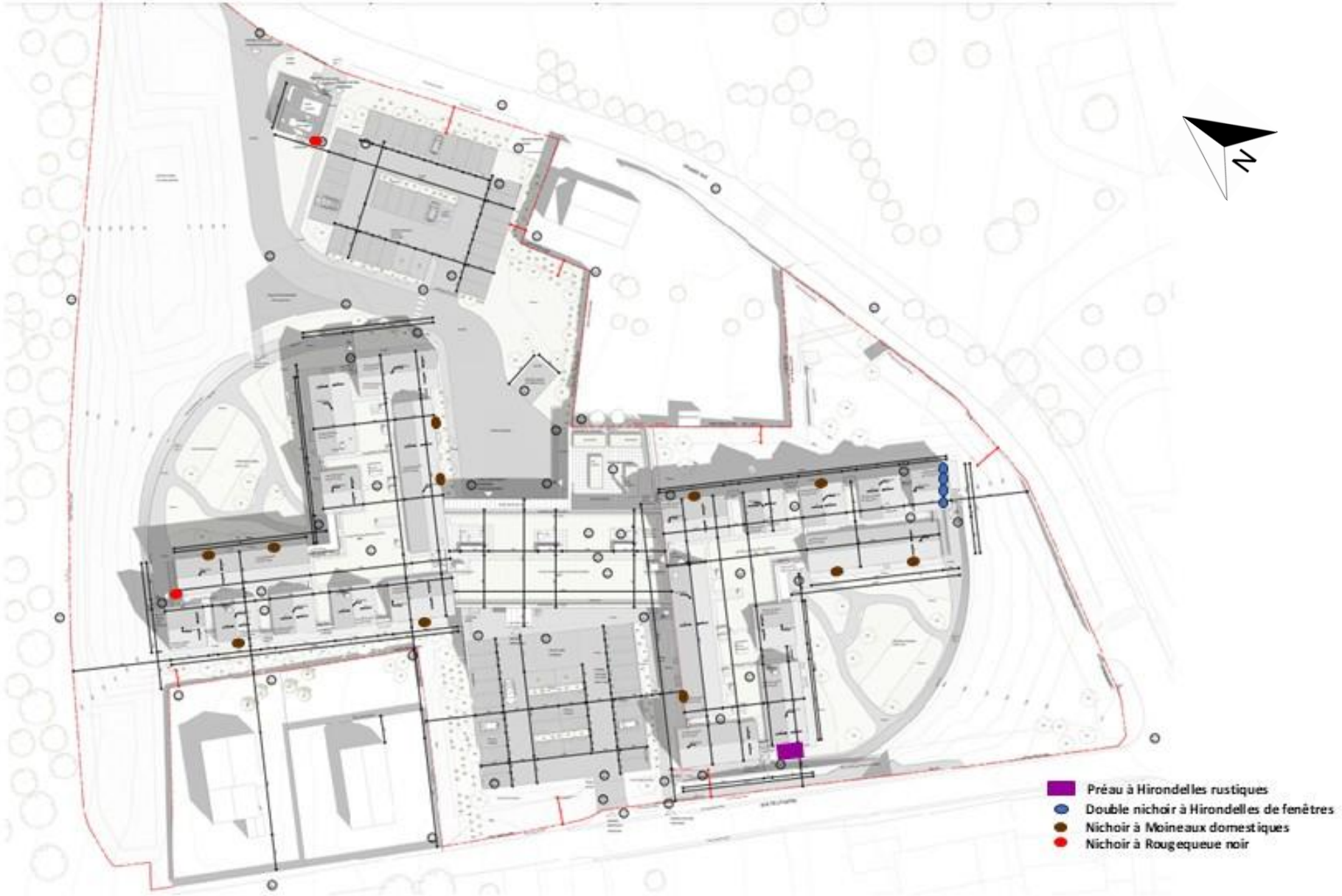
Nichoir à rougequeue semi-ouvert en béton de bois

Prix : 49,90 €

Référence : https://boutique.lpo.fr/produit/JO1064

5 SUIVI POST-TRAVAUX

Selon les recommandations de la DREAL BFC, cette mesure devra faire l'objet d'une évaluation afin de mesurer son efficacité. Cette évaluation prendra la forme d'un ***suivi de la reproduction à n+1, n+2 et n+3 ans après la fin des travaux***. Le taux d'occupation des nids artificiels et la présence de nids naturels construits sur le bâtiment existant ou sur les constructions existantes les plus proches doivent être mentionnés dans un compte-rendu qui sera transmis au service Biodiversité Eau Patrimoine de la DREAL BFC. Ce compte-rendu doit également comprendre la date des opérations et des photos des aménagements.



Plan d'implantation des nichoirs

Schéma d'implantation de nichoirs à passereaux sur le site de l'EHPAD « Les Horizons » de Neurey-lès-la-Demie

6 ZONES D'INSTALLATION DES NIDS ARTIFICIELS



Nids artificiels de Moineau domestique



Préau à Hirondelle rustique

Schéma d'implantation de nichoirs à passereaux sur le site de l'EHPAD « Les Horizons » de Neurey-lès-la-Demie





Double nichoir à Hirondelle de fenêtre

Planche de protection des nids

Nichoir à Rougequeue noir



Nichoir à Rougequeue noir

Schéma d'implantation de nichoirs à passereaux sur le site de l'EHPAD « Les Horizons » de Neurey-lès-la-Demie

7 ANNEXE – fiche technique nids pour Hirondelle de fenêtre

FICHE TECHNIQUE
Dispositifs incitatifs à la reconstruction de nids pour Hirondelle de fenêtre

PICARDIE NATURE

Pourquoi installer un dispositif incitatif ?

Pour construire leurs nids, les Hirondelles de fenêtre apprécient les avancées de toit présentant des chevrons apparents. Ils servent à la fois de support de construction et de cloisons les protégeant des intempéries.



Avancée de toit avec chevrons apparents. © S. Declercq

Les dispositifs incitatifs visent à recréer ces conditions favorables à la nidification naturelle spontanée.

Dans le cadre de mesures de compensation à la destruction* de nids naturels (séquence ERc), les dispositifs incitatifs proposent des solutions conservant la **naturalité du mode de vie de l'espèce.** La construction et le renouvellement périodique des nids font partie du cycle de vie et de la parade amoureuse du couple qui s'unit pour la saison (les nids sont ainsi naturellement purgés des œufs non éclos, des oisillons morts et des parasites, inhérents à la vie sauvage).

Les dispositifs incitatifs accompagnent cette reconstruction, sans chercher à s'y substituer (contrairement à la pose de nids artificiels). De plus, la proximité des nids respecte le caractère colonial de l'espèce.

***La destruction de nids d'espèces protégées est interdite par la loi et soumise à dérogation par arrêté préfectoral.**

L'imposte artificielle

L'imposte artificielle peut être installée en haut des fenêtres lorsque celles-ci comportaient un nombre important de nids avant travaux. Elle consiste en une planche fixe transversale sur laquelle viennent se poser :

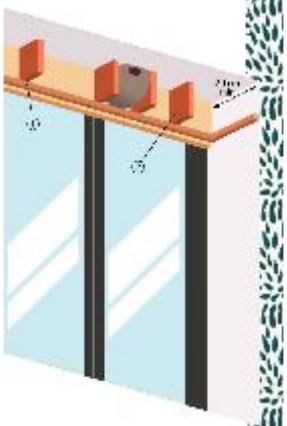


Imposte artificielle © S. Declercq

① **Un liseré de reconstruction** est formé d'un tasseau de bois de 2 cm sur 2 cm servant de fondation à la construction (les hirondelles maçonnent leur nid).

② **Plusieurs cloisons** en bois d'une douzaine de cm de haut, sont espacées tous les 15 ou 30 cm pour aménager des emplacements à nids.

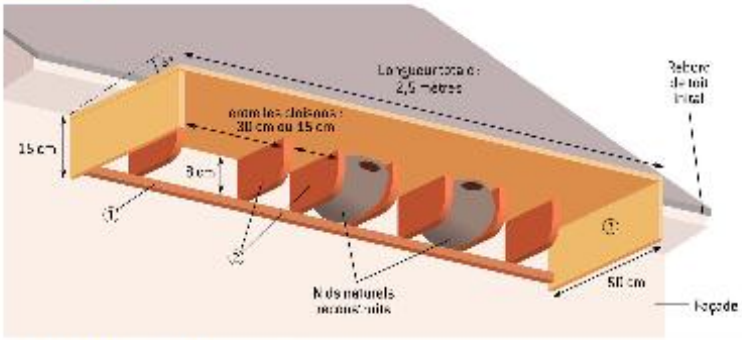
Veiller à ce que la profondeur du tableau de fenêtre permette l'implantation des nids (au moins 20 cm). Une planchette horizontale peut y être ajoutée afin de récolter les fientes sous les nids (cf fiche dédiée).



L'avancée de toit artificielle

Picardie Nature teste ce dispositif sous les débords de toit quand la configuration de la façade ne permet pas d'abriter les nids (couvert insuffisant, de moins de 15 cm). Ce type de situation arrive fréquemment après la pose d'isolation thermique par l'extérieur (ITE) qui réduit le rebord de toit disponible.

Comme pour l'imposte artificielle, l'avancée de toit artificielle est composée d'un **liseré de reconstruction** ① et de **plusieurs cloisons** ② auxquels est ajoutée :



③ **Une casquette** équipée de pare-vents latéraux de 15 cm sur 50 cm. Elle est constituée de bois imputrescible et recouvert d'un façonnage de zinguerie.

Les actions menées par Picardie Nature sont permises par le soutien et la participation des adhérents, des donateurs et des bénévoles ainsi que par la collaboration et l'aide de différents partenaires.

Région Hauts-de-France

Besoin de conseils ?

Pour toute question, n'hésitez pas à contacter Picardie Nature avant vos travaux pour vous accompagner au **03 62 72 22 59** tapez 3, ou à **hirondelles@picardie-nature.org**

PICARDIE NATURE

*Détruire un nid d'hirondelle est **interdit** par la loi. Si un chantier le nécessite, contactez nous : Picardie Nature vous orientera vers les démarches.*

Novembre 2022 - Conception & réalisation : Sophie Declercq & Robin Barry
Relecture : Aurélien Bataille, Morgan Boulay, Romain Gandolfi, Eric Hugentobler & Ludivine Leite.

Schéma d'implantation de nichoirs à passereaux sur le site de l'EHPAD « Les Horizons » de Neurey-lès-la-Demie

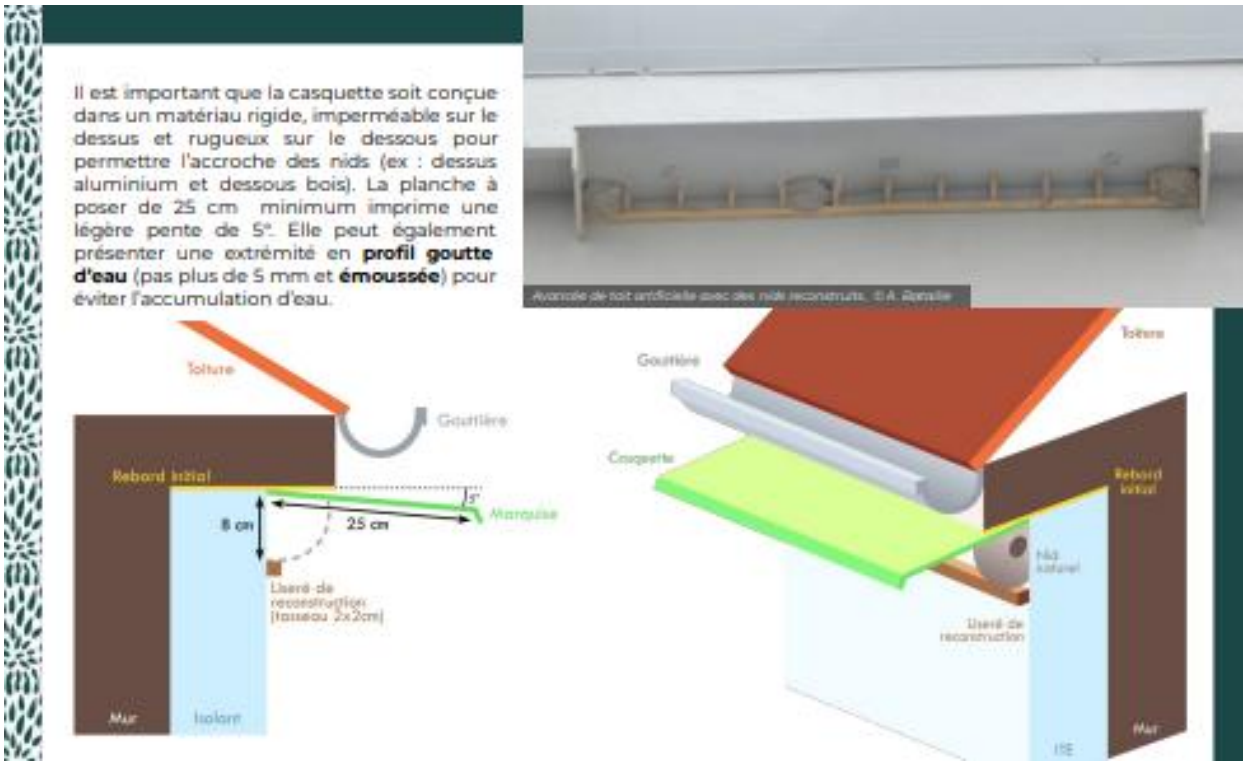


Schéma d'implantation de nichoirs à passereaux sur le site de l'EHPAD « Les Horizons » de Neurey-lès-la-Demie